

**RITVALANKADUN SANEERAUS****1 Tarjouspyynnön kohde**

Mänttä - Vilppulan kaupungin tekninen palvelukeskus ja Mäntän Kaukolämpö ja Vesihuolto Oy pyytää tarjoustanne Vilppulan taajaman Ritvalankadun saneerauksesta tämän tarjouspyyntökirjeen ja siihen liittyvien tarjouspyyntöasiakirjojen mukaisesti.

**2 Hankintamenettely**

Hankinnasta on tehty ilmoitus julkisten hankintojen HILMA-palvelimeen. Hankintamenettely on avoin menettely.

**3 Urakkamuoto**

Urakkamuoto on pääurakka, jossa urakoitsija toimii pääurakoitsijana ja lainsäädännön tarkoittamana päätoteuttajana.

**4 Urakka-aika**

Urakka voidaan aloittaa kun urakkasopimus on tehty, rakennusaikainen vakuus jätetty ja urakkaohjelmassa esitetyt vaatimukset täytetty.

Koko urakan tulee olla luovutettuna tilaajalle viimeistään **30.09.2018 mennessä**.

**5 Maksuperuste**

Maksuperuste on kiinteä kokonaishintaurakka.

**6 Tarjouksen jättäminen**

Urakkatarjous ja sen liitteet on toimitettava suomen kielellä.

Urakkatarjoukset tulee toimittaa suljetussa kirjekuoressa **27.2.2018 klo 12.00 mennessä** osoitteeseen:

Mänttä - Vilppulan kaupunki  
Arto Myllylä  
PL 69  
35801 Mänttä

Tarjouskuoressa on oltava merkintä: " Urakkatarjous, Ritvalankadun saneeraus".

Myöhästyneet tarjoukset, joita ei voida ottaa käsittelyyn, palautetaan avaamattomina.

Tarjouskuoressa tulee olla tarjoajan yhteystiedot.

**7 Tarjouspyyntöasiakirjat**

Urakan tarjouspyyntöasiakirjat on lueteltu asiakirjaluetelloissa.

Urakkatarjouksen antajan tulee tarkistaa, että toimitus vastaa asiakirjalueteloa ja ilmoitettava viipymättä rakennuttajalle havaitsemistaan puutteista ja ristiriitaisuuksista.

## 8 Vaatimukset urakoitsijalle

Tilaaaja sulkee tarjouksen antajan kilpailun ulkopuolelle, jos tarjouksen antajalla ei voida katsoa olevan teknistä ja/tai taloudellista kykyä toteuttaa tätä rakennusurakkaa asetettujen aikataulu- ja laatuvaatimusten mukaisesti tai jos tarjouksen antaja ei pysty osoittamaan voimassa olevien lakisääteisten maksujen yms. velvoitteiden täyttämistä.

Urakoitsijan kelpoisuutta arvioidaan seuraavilla kriteereillä:

Rekisteritiedot:

Tarjoajan on oltava rekisteröitynyt kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin sekä arvonlisäverolain mukaiseen arvonlisäverovelvollisten rekisteriin, jos lainsäädäntö edellyttää rekisteröitymistä. Selvityksenä hyväksytään Yritys- ja yhteisötietojärjestelmän rekisteriote tai muu vastaava todistus.

Ulkomaisen tarjoajan on toimitettava vastaavat tiedot sijoittumismaansa lainsäädännön mukaisella rekisterioteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksytyllä tavalla. Rekisteritiedot on käännettävä suomen kielelle ja ne on todistettava oikeaksi.

Lisäksi tarjoajan on toimitettava tarjouksen yhteydessä hankintayksikölle tarjoajaa koskeva kaupparekisteriote.

Selvitykset eivät saa olla kahta kuukautta vanhempia.

Tarjoajan tarjous voidaan hylätä, jos tämä ei toimita pyydettyjä selvityksiä.

Tarjoaja suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle, jos

- tarjoajana on elinkeinon harjoittaja tai yritys, jonka yhtiömies taikka hallituksen jäsen tai toimitusjohtaja taikka muussa siihen rinnastettavassa asemassa oleva henkilö on määrätty liiketoimintakieltoon tai

- tarjoajaa ei ole merkitty kaupparekisteriin, ennakkoperintälain mukaiseen ennakkoperintärekisteriin ja työnantajarekisteriin, jos laki edellyttää tällaista rekisteröitymistä.

Lakisääteisten verojen ja eläkevakuutusmaksujen maksaminen:

Tarjoajan on toimitettava hankintayksikölle tarjouksen yhteydessä

- Todistus verojen maksamisesta, verovelkatodistus tai maksusuunnitelma. Selvitys siitä, että yrityksellä ei ole 10.000 euron tai suurempaa velkaa, josta ei ole voimassa maksusuunnitelmaa taikka viranomaisen antama selvitys verovelan määrästä

- todistus eläkevakuutusten ottamisesta ja eläkevakuutusmaksujen suorittamisesta tai selvitys siitä, että erääntyneitä eläkevakuutusmaksuja koskeva maksunsaajan hyväksymä maksusuunnitelma on tehty.

Ulkomaisen tarjoajan on toimitettava hankintayksikölle tarjouksen yhteydessä sijoittumisensa lainsäädännön mukaisella rekisteriotteella tai vastaavalla todistuksella tai muulla yleisesti hyväksyttävällä tavalla. Otteet ja todistukset on käännettävä suomen kielelle ja todistettava oikeaksi.

Todistukset ja selvitykset eivät saa olla kahta kuukautta vanhempia.

Tarjoaja suljetaan tarjouskilpailun ulkopuolelle, jos tämä on laiminlyönyt verojen maksuja vähintään 10.000 € tai lakisääteisten eläkevakuutusmaksujen maksamisen, ellei laiminlyöntiä ole pidettävä vähäisenä tai ellei tarjoaja ole toimittanut maksunsaajan hyväksymää maksusuunnitelmaa.

Tarjoajan tarjous voidaan hylätä, jos tämä ei toimita pyydettyjä selvityksiä.

#### Työhön sovellettavan työehtosopimuksen tai keskeisten työehtojen selvittäminen

Tarjoajan on toimitettava hankintayksikölle tarjouksen yhteydessä

- selvitys työhön sovellettavasta työehtosopimuksesta tai keskeisistä työehdoista. Sopimukseen liittyvissä työsuhteissa on noudatettava vähintään niitä työsuhteen vähimmäisehtoja, joita Suomen lain ja työehtosopimusmääräysten mukaan on noudatettava samanlaatuisessa työssä.

Tarjoajan tarjous voidaan hylätä, jos tämä ei toimita pyydettyä selvitystä.

#### Tapaturma- ja vastuuvakuutus

Tarjoajan on toimitettava hankintayksikölle selvitys työntekijöiden tapaturmavakuutuksesta sekä vastuuvakuutuksesta.

Tarjoaja suljetaan pois kilpailusta jos tarjoaja ei toimita pyydettyjä selvityksiä tai jos selviää, että tarjoajalla ei ole työntekijöiden tapaturmavakuutusta.

#### Työterveyshuolto

Tarjoajan on toimitettava hankintayksikölle selvitys työntekijöiden työterveyshuollon järjestämisestä.

Tarjoaja suljetaan pois kilpailusta jos tarjoaja ei toimita selvitystä työterveyshuollon järjestämisestä tai jos selviää, että tarjoajalla ei ole työntekijöiden työterveyshuoltoa järjestetty.

#### Tekninen suorituskyky

Tarjoajan on toimitettava hankintayksikölle tarjouksen yhteydessä referenssikohteet, joihin tarjoaja haluaa vedota.

Tarjoajalla tulee olla vähintään kolme vastaavanlaista hankintaa suoritettu. Mikäli vaadittavat referenssikohteet eivät täyty, se voi johtaa tarjouksen hylkäämiseen.

Tarjoaja voidaan sulkea pois kilpailusta mikäli hankintayksikkö katsoo, ettei tällä ole riittävää kokemusta kyseessä olevasta rakentamistavasta.

#### Henkilöstö

Tarjoajan on toimitettava hankintayksikölle tarjouksen yhteydessä selvitys urakoitsijan sitovasti suorittamisesta vastaavien henkilöiden (projektipäällikkö ja/tai työpäällikkö, vastaava työnjohtaja) koulutuksesta ja työkokemuksesta

Tarjoajan tarjous voidaan hylätä, jos tämä ei toimita pyydettyä selvitystä.

#### Taloudellinen ja rahoituksellinen tilanne

Yrityksen liikevaihdon on oltava vähintään kaksi kertaa tarjotun urakkahinnan suuruinen (alv 0%) laskettuna kolmen edellisen tilikauden keskiarvona.

Tarjoajan on toimitettava hankintayksikölle tarjouksen yhteydessä em. selvitys liikevaihdosta.

Tarjoaja voidaan sulkea pois kilpailusta, mikäli tämä ei täytä liikevaihdon kriteeriä.

#### Työmaan käyttö ja hallintakieli

Työmaan käyttö ja hallintakieli on suomi.

Ulkomaisen tarjoajan on annettava hankintayksikölle tarjouksen yhteydessä selvitys siitä kuinka edellä mainittu vaatimus täytetään, mikäli työssä käytetään ulkomaista työvoimaa.

Tarjoaja voidaan sulkea pois kilpailusta mikäli annettu selvitys ei hankintayksikön mielestä ole riittävä.

### 9 Tarjouksen antaminen

Tarjous on annettava tämän tarjouspyynnön liitteenä olevien asiakirjojen mukaisesti. Tarjous tehdään esitäytetyllä tarjouslomakkeilla. Tarjoukseen ei saa liittää omia ehtoja.

### 10 Tarjouksen julkisuus

Tähän hankintaan ja sitä koskeviin asiakirjoihin sovelletaan viranomaisten toiminnan julkisuutta koskevia sekä kuntalain säännöksiä. Jos urakoitsija katsoo, että joku osa tarjousta on liikesalaisuuden luonteinen ja sellaisena salassa pidettävä, tulee siitä erikseen mainita tarjouksessa ja tällaiset tiedot on merkittävä erilliseen liitteeseen. Tarjoushinta ei voi olla salassa pidettävää tietoa.

### 11 Vaihtoehtoiset tarjoukset

Vaihtoehtoisia tarjouksia ei hyväksytä.

### 12 Tarjouksen voimassaolo

Urakkatarjoukset ovat antajaansa sitovia, kunnes valitun tarjoajan kanssa on allekirjoitettu urakkasopimus, kuitenkin enintään 90 vuorokautta tarjouksen jättämiselle asetetun määräajan yli.

### 13 Sopimuksen syntyminen

Sopimussuhde syntyy vasta urakkasopimuksen allekirjoittamisella.

#### 14 Tarjousten arvosteluperusteet

Tarjousten valintaperusteena on hinta. Tarjouksista valitaan halvin hyväksyttävä tarjous.

Hankintayksiköllä on oikeus hylätä ilman korvausvelvollisuutta kaikki tarjoukset.

#### 15 Tarjouspyyntöasiakirjojen palauttaminen

Ei palauteta.

#### 16 Lisätiedot

Urakkalaskennassa tarvittavia lisätietoja antaa:

infrapalvelupäällikkö Arto Myllylä puh. 0500 333 538 (katu ja hulevesi)

vesihuoltopäällikkö Timo Hänninen puh. 050 559 3230 (vesi- ja jätevesi)

Tasapuolisen kohtelun varmistamiseksi puhelimitse tehdyt tiedustelut eivät ole tilaajaa sitovia. Tilaaja voi kuitenkin vastata puhelukyseluihin sitovasti kaikkien tarjoajien tiedoksi asiakirjapankkiin.

Kirjalliset kysymykset osoitteeseen: [infrapalvelut@taidekaupunki.fi](mailto:infrapalvelut@taidekaupunki.fi). Kirjalliset kysymykset viimeistään kahdeksan (8) arkivuorokautta ennen tarjouksien viimeistä sisäänjättöpäivää. Viestin otsikkokenttään tieto "Lisäkysymys Ritvalankatu".

Hankintaa koskevat kysymykset tilaaja jättää tarjouspyyntö asiakirjapankkiin viimeistään neljä (4) arkivuorokautta ennen tarjouksien viimeistä sisäänjättöajankohtaa.

Osoite: <http://www.manttavilppula.fi/kaupunkipalvelut/hankinnat/>

Tarjoajan tulee varmistua siitä, että onko tilaaja antanut lisäselvityksiä asiakirjapankkiin. Mikäli tarjoaja jättää sen tekemättä, ei myöhemmin voi vedota seikkoihin, jotka olisivat voineet vaikuttaa annettuun tarjoushintaan.

Tarvittaessa tarjoaja voi tilata DWG asemapiirroksen osoitteesta: [infrapalvelut@taidekaupunki.fi](mailto:infrapalvelut@taidekaupunki.fi)

#### 17 Tarjouspyynnön allekirjoitus

Mänttä - Vilppulassa 9.1.2018

Arto Myllylä  
infrapalvelupäällikkö